

# Checklist Conducteur de Travaux : 15 contrôles chantier

Le mémo terrain pour piloter ton chantier sans rien oublier

## CHECKLIST

Par Hamza Agdmoun, AJBTP Academy

# Checklist Conducteur de Travaux : 15 contrôles chantier

*Le mémo terrain pour piloter ton chantier sans rien oublier*

## À quoi sert ce document ?

Ce mémo s'adresse aux conducteurs de travaux (juniors comme expérimentés) qui gèrent un chantier de bâtiment ou de génie civil au Maroc. Tu peux l'imprimer, le glisser dans ta sacoche ou l'ouvrir sur ton téléphone en réunion de chantier.

Il regroupe les 15 points de contrôle critiques à vérifier chaque semaine pour éviter les retards, les malfaçons et les dérives budgétaires. Concrètement, tu gagnes 2 à 3 heures par semaine en évitant les allers-retours inutiles et les reprises.

Tu peux l'utiliser dès le démarrage du chantier (installation) jusqu'à la réception (OPR). Aucune lecture préalable nécessaire.

## Les 15 points de contrôle hebdomadaires

- Plan d'installation de chantier (PIC) — Vérifie l'accès poids lourds, le positionnement de la grue, la base vie (1 WC pour 20 ouvriers minimum), la clôture ("e 2 m) et le branchement électrique provisoire conforme NM 06.4.250.
- DOE et plans à jour — Tous les plans EXE doivent porter l'indice en vigueur. Périmé toute version antérieure sur le chantier. Un plan obsolète = une reprise garantie.
- PPSPS et registre sécurité — PPSPS signé par chaque sous-traitant avant intervention. Registre des observations CSPS tenu à jour. Affichage des consignes en arabe et français.
- Planning Gantt actualisé — Comparer planning contractuel vs réel chaque vendredi. Marquer la courbe en S d'avancement physique. Tout glissement > 5 jours déclenche un plan d'action.
- Métré contradictoire des ouvrages cachés — Avant coulage, métrer ferrailage, coffrage et réservations avec le sous-traitant. Photo géolocalisée + signature double. Évite 80% des litiges.

- Contrôle béton à la livraison — Bon de livraison (BL) avec heure départ centrale, slump test (affaissement cône d'Abrams : 12-18 cm pour B25), prélèvement 3 éprouvettes 16x32 cm tous les 50 m<sup>3</sup> ou par jour de coulage.
- Ferrailage avant coulage — Vérifier diamètres, espacements, enrobage ("e 2,5 cm intérieur, "e 3 cm extérieur, "e 5 cm fondations), recouvrements ("e 50Ø en zone tendue), cales béton positionnées.
- Réception des supports — Avant chaque corps d'état suivant : planéité (règle 2 m, tolérance "d 7 mm), équerrage, propreté. PV de réception signé. Pas de PV = pas de démarrage.
- Suivi des sous-traitants — Attestations CNSS, AMO, assurance décennale et RC pro à jour. Aucune intervention sans dossier complet validé.
- Approvisionnements J+7 — Lister tous les matériaux nécessaires pour la semaine N+1. Bon de commande validé 48 h avant. Stock tampon de 3 jours sur consommables.
- Réunion de chantier hebdo — Jour fixe (mardi ou jeudi), durée "d 1h30, ordre du jour envoyé 24 h avant, compte-rendu diffusé sous 48 h. Pas de CR = la réunion n'a pas existé.
- Suivi financier hebdomadaire — Pointage heures MO, consommation matériaux vs déboursé sec prévu, situation de travaux mensuelle. Alerte si écart > 5% sur un poste.
- Gestion des modifications (OS, avenants) — Tout changement client !' ordre de service écrit + devis chiffré sous 5 jours ouvrés avant exécution. Verbal = jamais payé.
- Contrôle qualité corps d'état — Étanchéité (test à l'eau 24 h), électricité (mesure de terre "d 100 :)'À contrôle disjoncteurs), plomberie (mise en pression 10 bars / 30 min).
- Préparation OPR (Opérations Préalables à la Réception) — Lister réserves 15 jours avant réception. Levée des réserves photographiée. PV de réception signé par MOA, MOE et entreprise.

## Tableau récapitulatif : fréquence des contrôles

### Contrôle

Plan d'installation

1x au démarrage

PIC signé

Arrêt chantier inspection...

Planning Gantt

Hebdo

Planning actualisé

Pénalités de retard

Slump test béton

Chaque livraison

Fiche essai

Reprise structure

Ferrailage

Avant chaque coulage

PV ferrailage

Démolition voile/poteau

'L Demander sans plan FFE valide — Tu coules un voile, le BET modifie le ferrailage 3 jours après démolition partielle, perte 15 000 à 30 000 MAD.

'L Réception verbale du ferrailage — Sans PV signé, en cas de fissure, c'est toi qui paies. Une photo + une signature, ça prend 5 minutes.

'L Réunion de chantier sans ordre du jour — Tu sors avec 12 sujets traités à moitié et zéro décision actée. Imposer l'ODJ écrit, point.

'L Négliger le suivi des heures de MO — Si ton chef d'équipe pointe à la louche, tu découvres la dérive en fin de mois. Pointage quotidien obligatoire.

'L Accepter des modifications client sans OS écrit — Le maître d'ouvrage oubliera. Toi tu auras payé. Tout changement = devis signé avant exécution.

'L Sous-estimer les délais d'approvisionnement — Carrelage importé : compter 6 à 8 semaines. Si tu commandes au dernier moment, tu arrêtes le chantier.

'L Reporter la levée des réserves — Plus tu attends après la réception, plus les sous-traitants sont injoignables. Lever sous 30 jours maximum.

## Modèle express : compte-rendu de réunion de chantier

...

COMPTE-RENDU DE CHANTIER N° \_\_\_\_ — Date : \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Chantier : \_\_\_\_\_ | Phase : \_\_\_\_\_

PRÉSENTS : MOA / MOE / Entreprise / Sous-traitants

ABSENTS EXCUSÉS : \_\_\_\_\_

- AVANCEMENT

- Prévu semaine N : \_\_\_\_\_

- Réalisé : \_\_\_\_\_ (écart : \_\_\_\_\_ jours)

- Cause écart : \_\_\_\_\_

- POINTS BLOQUANTS

- Sujet : \_\_\_\_ | Responsable : \_\_\_\_ | Échéance : \_\_/\_\_/\_\_

- DÉCISIONS PRISES

- Décision : \_\_\_\_ | Validée par : \_\_\_\_

- PLANNING SEMAINE N+1

- Tâches prioritaires : \_\_\_\_\_

- Approvisionnements : \_\_\_\_\_

- Effectifs prévus : \_\_\_\_\_

- SÉCURITÉ

- Observations CSPPS : \_\_\_\_\_

- Incidents : \_\_\_\_\_

PROCHAINE RÉUNION : \_\_/\_\_/\_\_\_\_ à \_\_h\_\_

Diffusion CR sous 48 h.

...

Cette checklist couvre l'essentiel du pilotage hebdomadaire. Pour aller plus loin, tu peux travailler la lecture de DPGF, le calcul du déboursé sec, la gestion des avenants et la maîtrise du planning Gantt sur MS Project.

Le marché BTP marocain accélère avec la Coupe du Monde 2030 : les conducteurs de travaux structurés et certifiés tirent leur épingle du jeu (salaires +22% en 3 ans selon les retours terrain AJBTP).

**Envie de passer conducteur de travaux senior ou chef de projet BTP ?  
Découvre la Formation Chef de Projet BTP AJBTP : 8 modules, études de cas réels marocains, mentorat direct avec Hamza Agdmoun, certificat reconnu par 487+ professionnels formés.  
[Voir la formation](#)**

---

---



